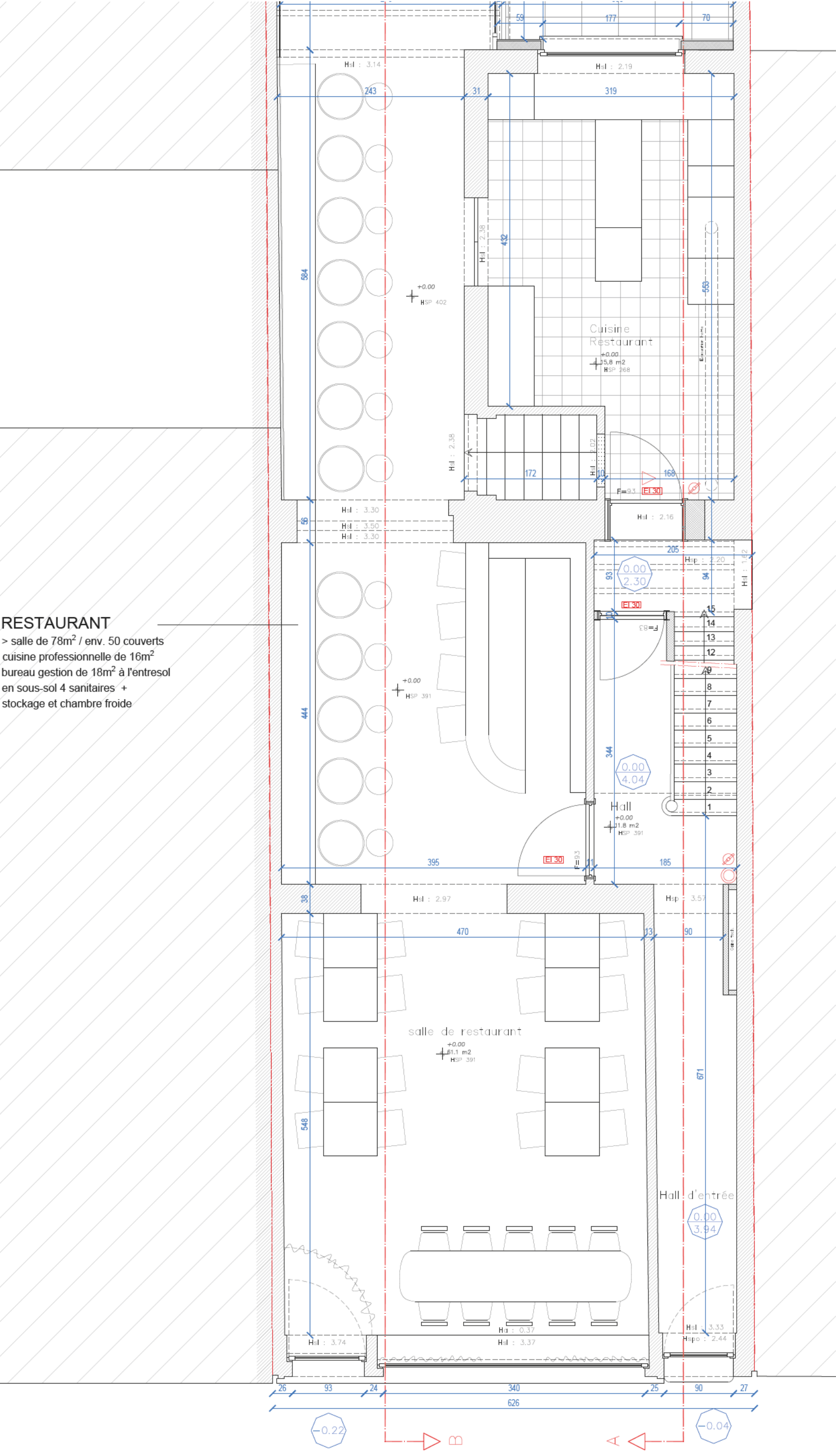


RESTAURANT

> salle de 78m<sup>2</sup> / env. 50 couverts  
cuisine professionnelle de 16m<sup>2</sup>  
bureau gestion de 18m<sup>2</sup> à l'entresol  
en sous-sol 4 sanitaires +  
stockage et chambre froide



**LEGENDE SYMBOLE**  
VOIES D'EVACUATION

- Voies d'évacuation
- Extincteur
- Forme porte automatique

**COMPOSANTES**

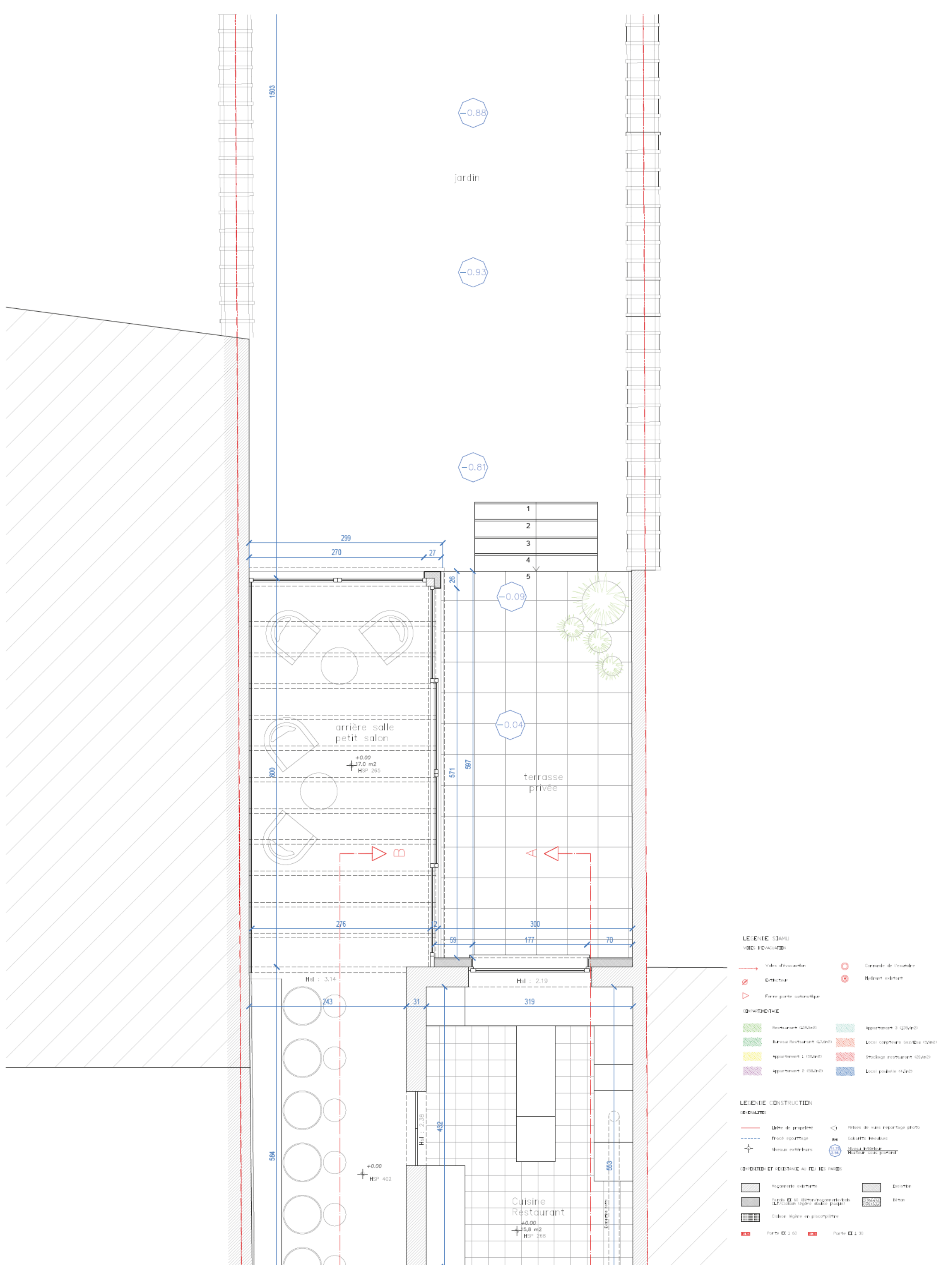
- Restaurant (0.00)
- Bureau Restaurant (0.00)
- Appartement 1 (0.00)
- Appartement 2 (0.00)
- Appartement 3 (0.00)
- Local cuisine Gaz/Eau (0.00)
- Stockage restaurant (0.00)
- Local poubelle (0.00)

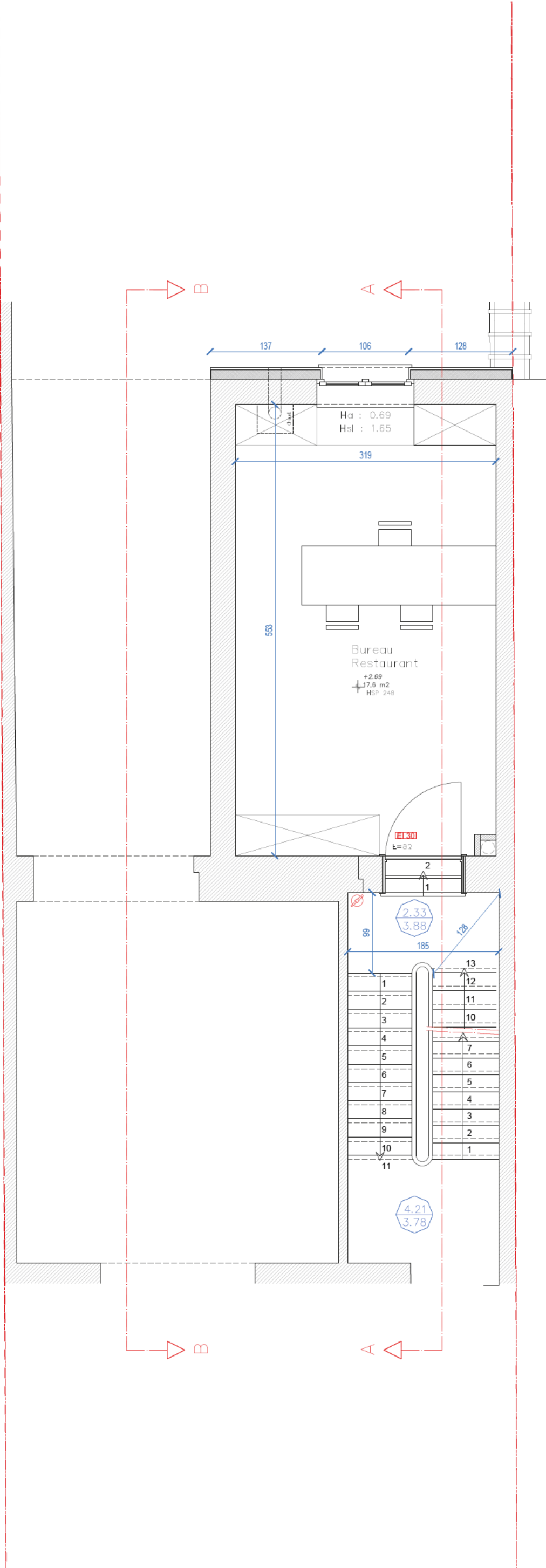
**LEGENDE CONSTRUCTION**  
GÉNÉRALITES

- Unité de propriété
- Tracé d'ouvrage
- Niveau extérieurs
- Prises de vues reportage photo
- Garages existants
- Niveau intérieur

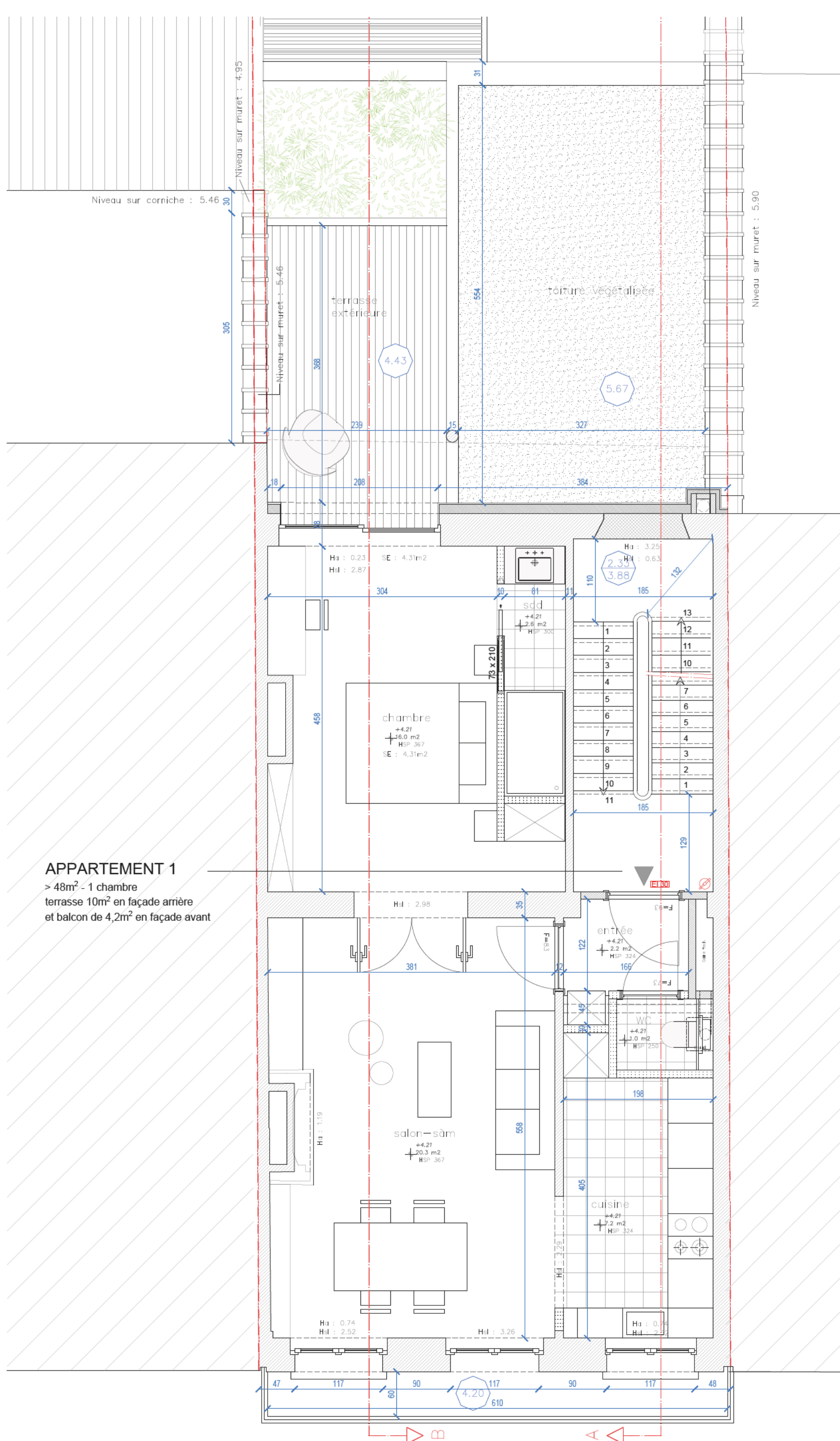
**COORDONNÉES ET DISTANCE AU PAYSAN**

- Voie d'évacuation
- Unité de propriété
- Tracé d'ouvrage
- Niveau extérieurs
- Prises de vues reportage photo
- Garages existants
- Niveau intérieur





- LEGENDE SIAMU**  
VOIES ELEVATION
- Valeur d'insolation
  - ⊗ Commande de l'ensemble
  - ⊗ Extérieur
  - ⊗ Reliant extérieur
  - ▷ Ferme porte automatique
- DÉPARTIMENTALE**
- Restaurant (Q25Vp8)
  - Bureau Restaurant (Q25Vp8)
  - Appartement 1 (Q25Vp8)
  - Appartement 2 (Q25Vp8)
  - Appartement 3 (Q25Vp8)
  - Local commerce Gaz/Cha (Q25Vp8)
  - Stockage restaurant (Q25Vp8)
  - Local poubelle (Q25Vp8)
- LEGENDE CONSTRUCTION**  
GÉNÉRALITES
- Ligne de propriété
  - Tracé approuvé
  - ⊕ Niveau extérieur
  - ⊕ Prise de vue reportage photo
  - ⊕ Colonne structure
  - ⊕ Niveau intérieur
- COMPLÉMENT ET RÉFÉRENCE AU FICHIER PAPIER**
- ⊕ Répartition extérieure
  - ⊕ Isolation
  - ⊕ Fond de sol (Béton/gravier/chaussée)
  - ⊕ Bâton
  - ⊕ Cloison légère en plâtre/plâtre
  - ⊕ Porte ET 1.60
  - ⊕ Porte ET 1.30



**APPARTEMENT 1**  
> 48m<sup>2</sup> - 1 chambre  
terrasse 10m<sup>2</sup> en façade arrière  
et balcon de 4,2m<sup>2</sup> en façade avant

**LEGENDE SIAMU**  
VOIES D'EVACUATION

	Valeurs d'évacuation		Commande de l'ascenseur
	Extincteur		Régulateur extenseur
	Ferme porte automatique		

**DÉPARTIMENTALE**

	Restaurant (25m <sup>2</sup> )		Appartement 3 (25m <sup>2</sup> )
	Bureau Restaurant (25m <sup>2</sup> )		Local cuisine (25m <sup>2</sup> )
	Appartement 1 (25m <sup>2</sup> )		Stockage restaurant (25m <sup>2</sup> )
	Appartement 2 (25m <sup>2</sup> )		Local poubelle (25m <sup>2</sup> )

**LEGENDE CONSTRUCTION**  
GÉNÉRALITES

	Unité de propriété		Prises de vues reportage photo
	Tracé épave		Colonne d'escalier
	Niveau extérieur		Niveau intérieur

**COUPURE ET RESTAURATION DES PLOCHES**

	Réglementation		Isolation
	Plancher en bois (25m <sup>2</sup> )		Béton
	Cloison légère en plâtre		

**PORTES ET FENÊTRES**

	Porte 1.60		Porte 1.30
--	------------	--	------------

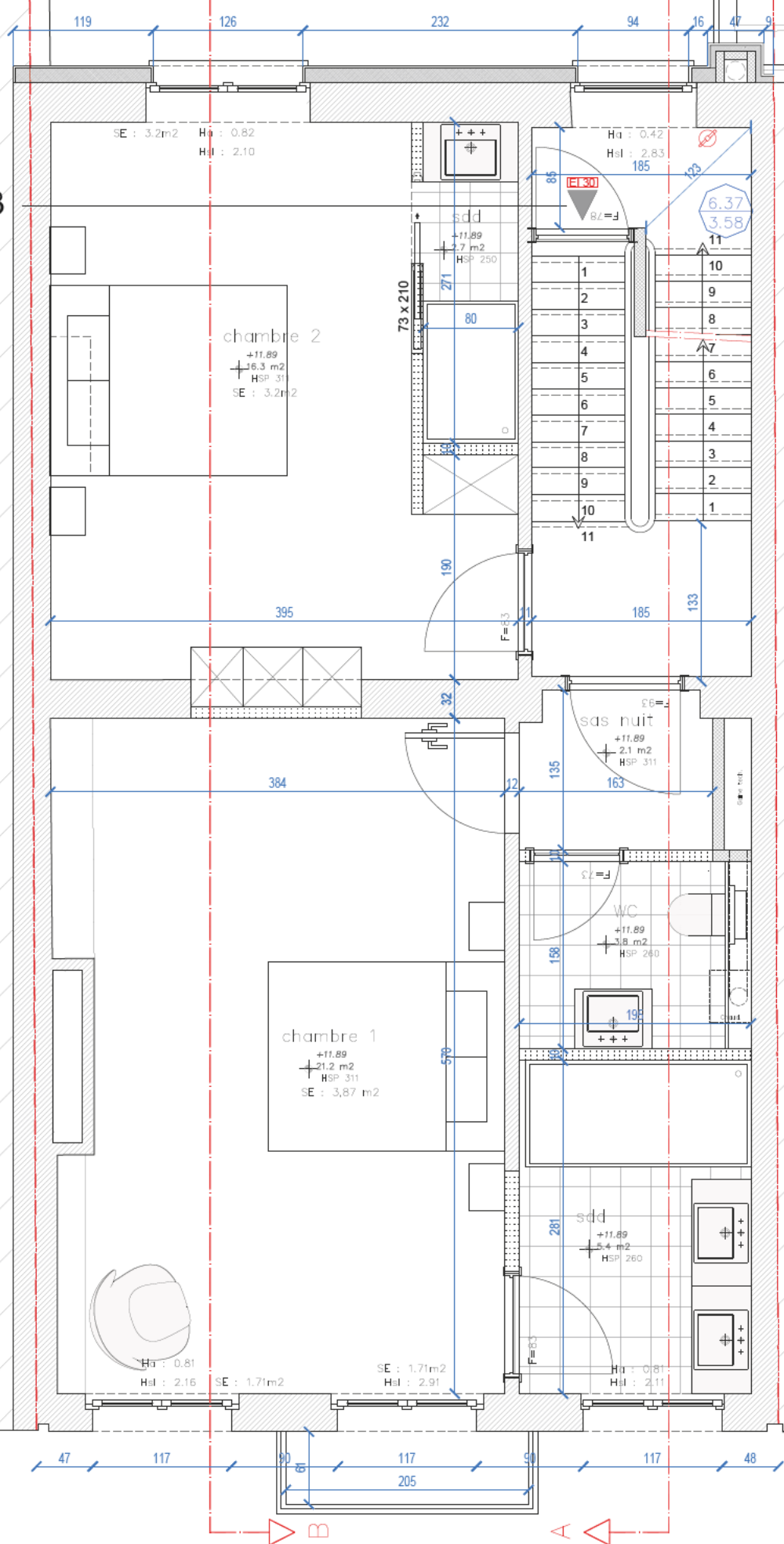




Niveau sur corniche : 5.46

## APPARTEMENT 3

> 121m<sup>2</sup> - living de 48m<sup>2</sup>  
2 chambres dont 1 avec balcon  
2 salles de bain  
+ 1 bureau en mezzanine



### LEGENDE SIAMU

#### VOIES ELEVATION

- Voies d'insolation
- Extérieur
- Ferme porte automatique

- Comande de l'ensemble
- Reliant extérieur

#### IDENTIFICATION

- Restaurant (205m<sup>2</sup>)
- Bureau Restaurant (205m<sup>2</sup>)
- Appartement 1 (05m<sup>2</sup>)
- Appartement 2 (05m<sup>2</sup>)
- Appartement 3 (205m<sup>2</sup>)
- Local cuisine Gaz/Cha (05m<sup>2</sup>)
- Stockage restaurant (05m<sup>2</sup>)
- Local poubelle (02m<sup>2</sup>)

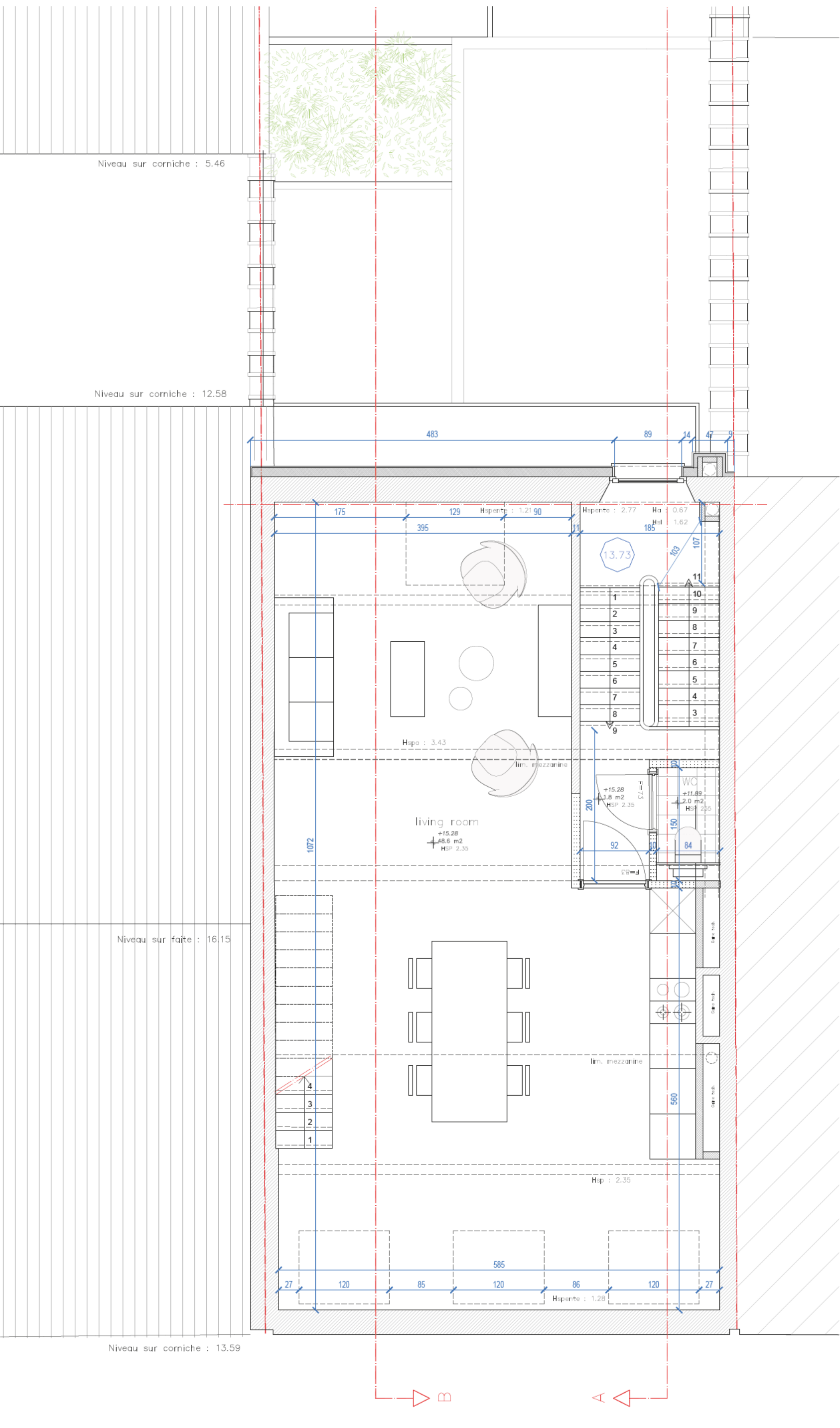
### LEGENDE CONSTRUCTION

#### RECHERCHES

- Unité de propriété
- Tracé agencement
- Niveau extérieur
- Prises de vues reportage photo
- Colonne structure
- Niveau intérieur

#### CONDITIO ET RESISTANCE AU FEU DES PAROIS

- Résistance extérieure
- Résistance intérieure
- Classement légende en placo-plâtre
- Isolation
- Béton
- Porte EC 2.60
- Porte EC 1.30



**LEGENDE SIAMU**

**VOIES D'EVACUATION**

- Voies d'évacuation
- Extincteur
- Ferme porte automatique

**COMMANDE**

- Commande de l'ascenseur
- Relais exterieur

**IDENTIFICATION**

Restaurant (Q25VnB)	Appartement 3 (Q25VnB)
Bureau Restaurant (Q25VnB)	Local commerce Gaz/Cha (Q25VnB)
Appartement 1 (Q25VnB)	Stockage restaurant (Q25VnB)
Appartement 2 (Q25VnB)	Local poubelle (Q25VnB)

**LEGENDE CONSTRUCTION**

**GENERALES**

- Unité de propriété
- Tracé agencement
- Niveau extérieurs

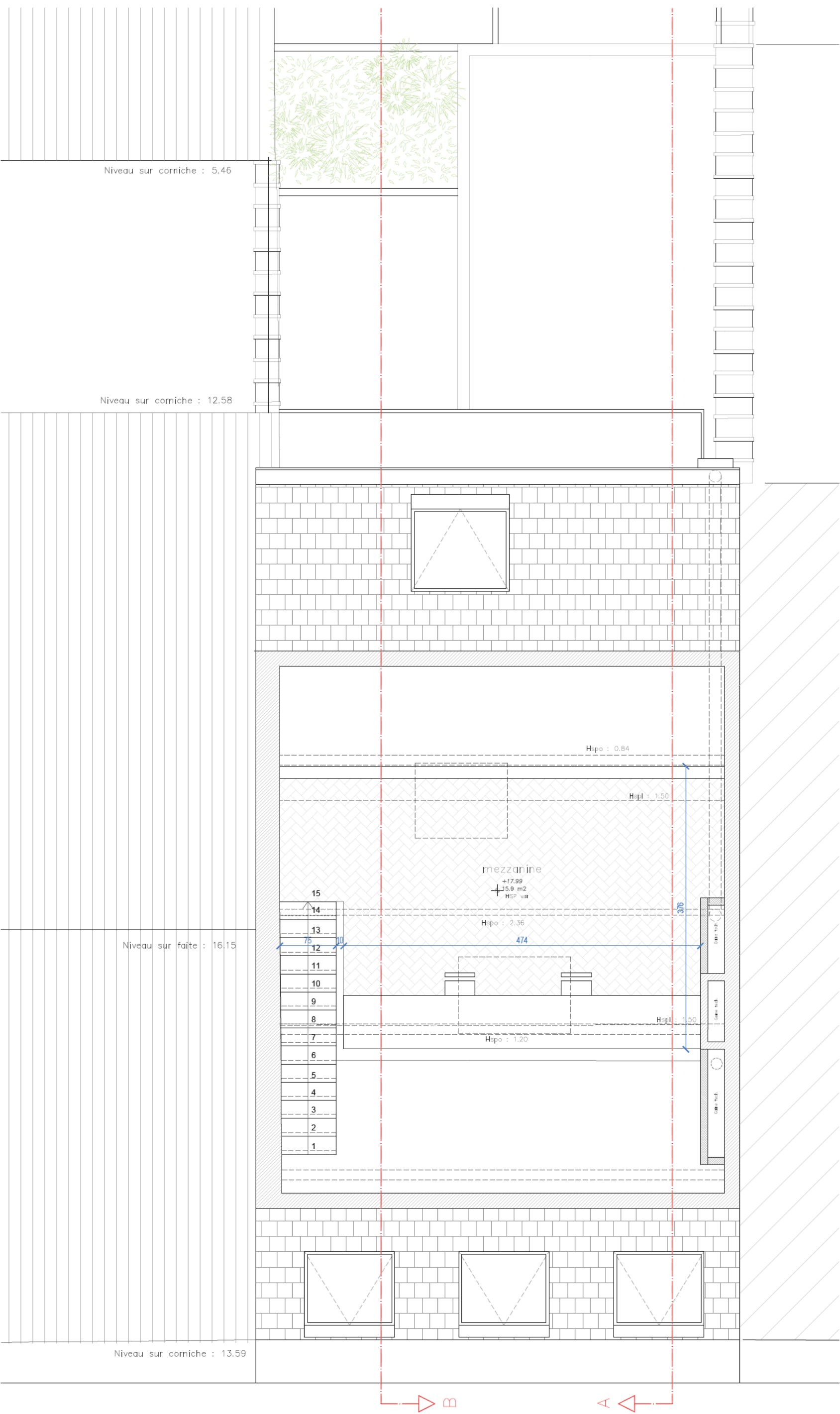
**PRISES DE VUE REPORTAGE PHOTO**

- Prises de vue reportage photo
- Colonne structure
- Niveau intérieur

**COMPTOIR ET RESTAURANT AU 4<sup>ème</sup> ETAGE**

Restaurant exterieur	Isolation
Plaque de 60 (Béton/acier/bois)	Béton
Cloison légère en placo-plâtre	

Porte 1.60 1.30



**LEGENDE SIAMU**

**VOIES ELEVATION**

- Voies d'insolation
- Extincteur
- Ferme porte automatique
- Commande de l'escalier
- Reliant escalier

**DÉPARTIMENTALE**

- Restaurant (225m2)
- Bureau Restaurant (225m2)
- Appartement 1 (55m2)
- Appartement 2 (55m2)
- Appartement 3 (225m2)
- Local cuisine Gaz/Csa (55m2)
- Stockage restaurant (55m2)
- Local poubelle (42m2)

**LEGENDE CONSTRUCTION**

**RECHUTES**

- Unité de propriété
- Tracé épave
- Niveau extérieur
- Prises de vues reportage photo
- Colonne d'escalier
- Niveau d'escalier
- Niveau d'escalier

**CONDITIO ET RESISTANCE AU FEU DES PAROIS**

- Isolation
- Béton
- Isolation
- Béton

**Porte ET 1.60** **Porte ET 1.30**

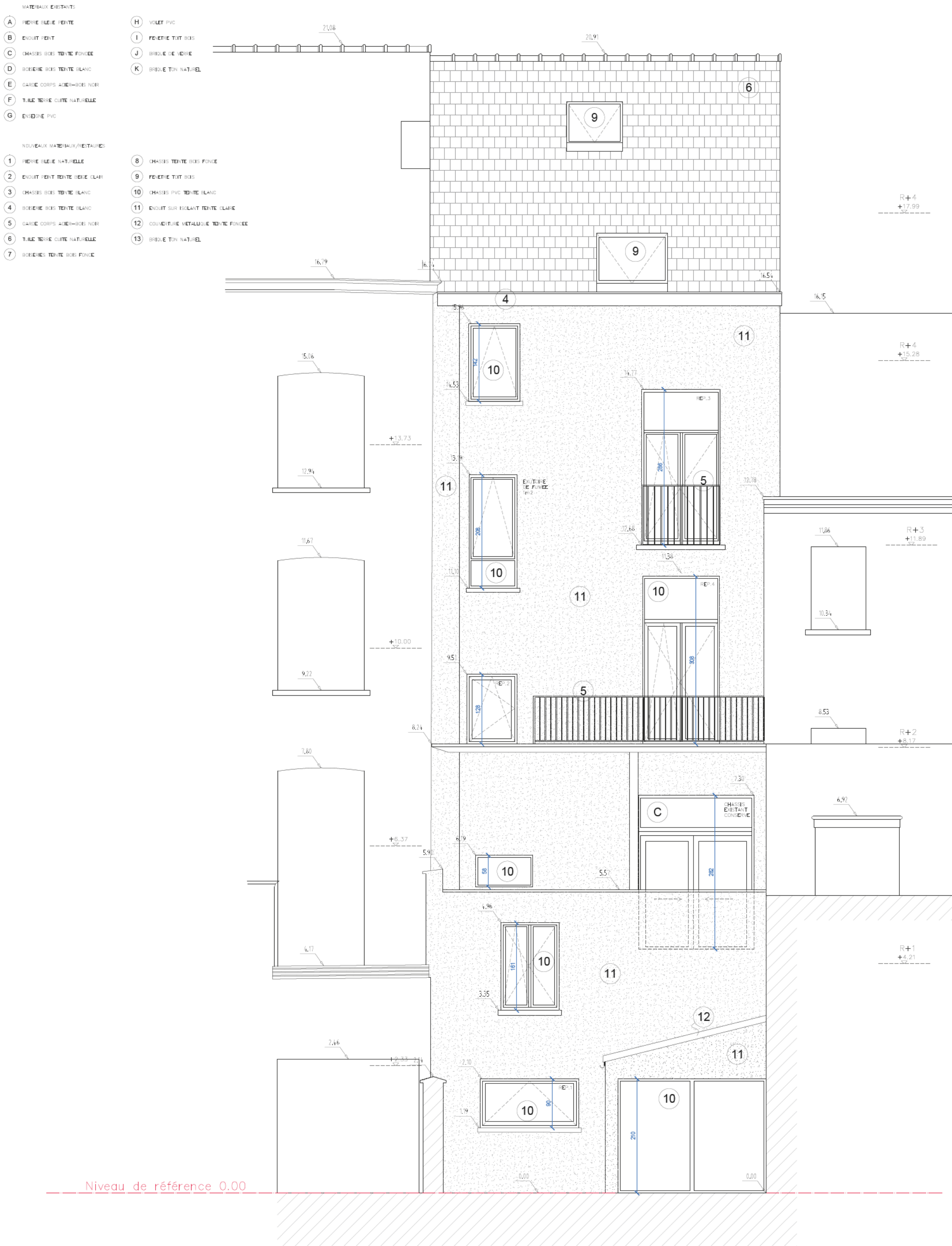




- MATÉRIAUX EXISTANTS
- A PIERRE BLEUE PEINT
  - B ENDUIT PEINT
  - C CHASSIS BOIS TEINTE FONCÉE
  - D BOISERIE BOIS TEINTE BLANC
  - E GARDE CORPS ACIER-BOIS NOIR
  - F TUILE TERRE CUITE NATURELLE
  - G ENTÉE PVC
  - H VOLET PVC
  - I FENÊTRE TUIT BOIS
  - J BRIQUE DE VERRE
  - K BRIQUE TON NATUREL

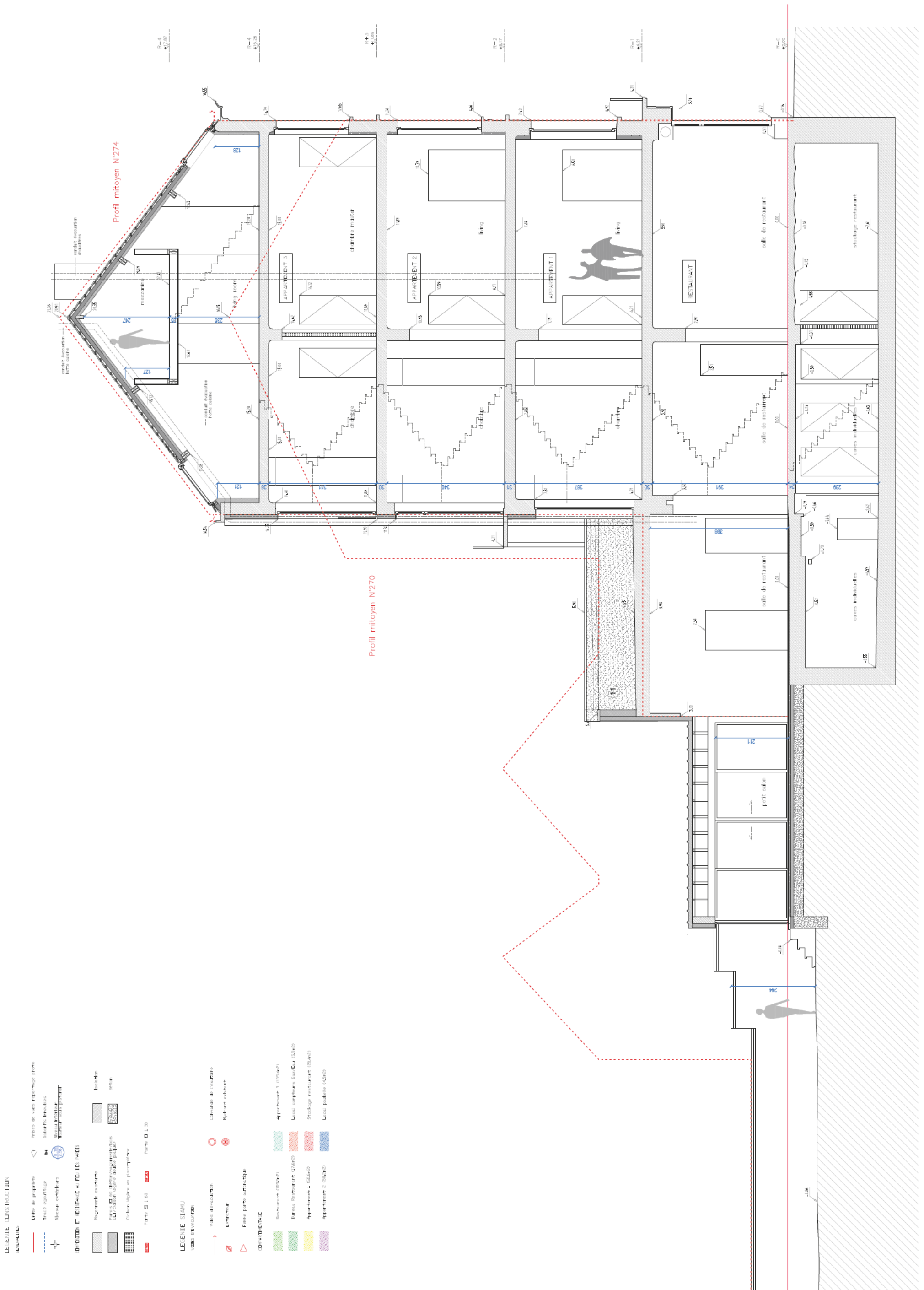
- NOUVEAUX MATÉRIAUX/RESTAURÉS
- 1 PIERRE BLEUE NATURELLE
  - 2 ENDUIT PEINT TEINTE BEIGE CLAIR
  - 3 CHASSIS BOIS TEINTE BLANC
  - 4 BOISERIE BOIS TEINTE BLANC
  - 5 GARDE CORPS ACIER-BOIS NOIR
  - 6 TUILE TERRE CUITE NATURELLE
  - 7 BOISERIE TEINTE BOIS FONCÉ
  - 8 CHASSIS TEINTE BOIS FONCÉ
  - 9 FENÊTRE TUIT BOIS
  - 10 CHASSIS PVC TEINTE BLANC
  - 11 ENDUIT SUR ISOLANT TEINTE CLAIR
  - 12 COUVERTURE MÉTALLIQUE TEINTE FONCÉE
  - 13 BRIQUE TON NATUREL

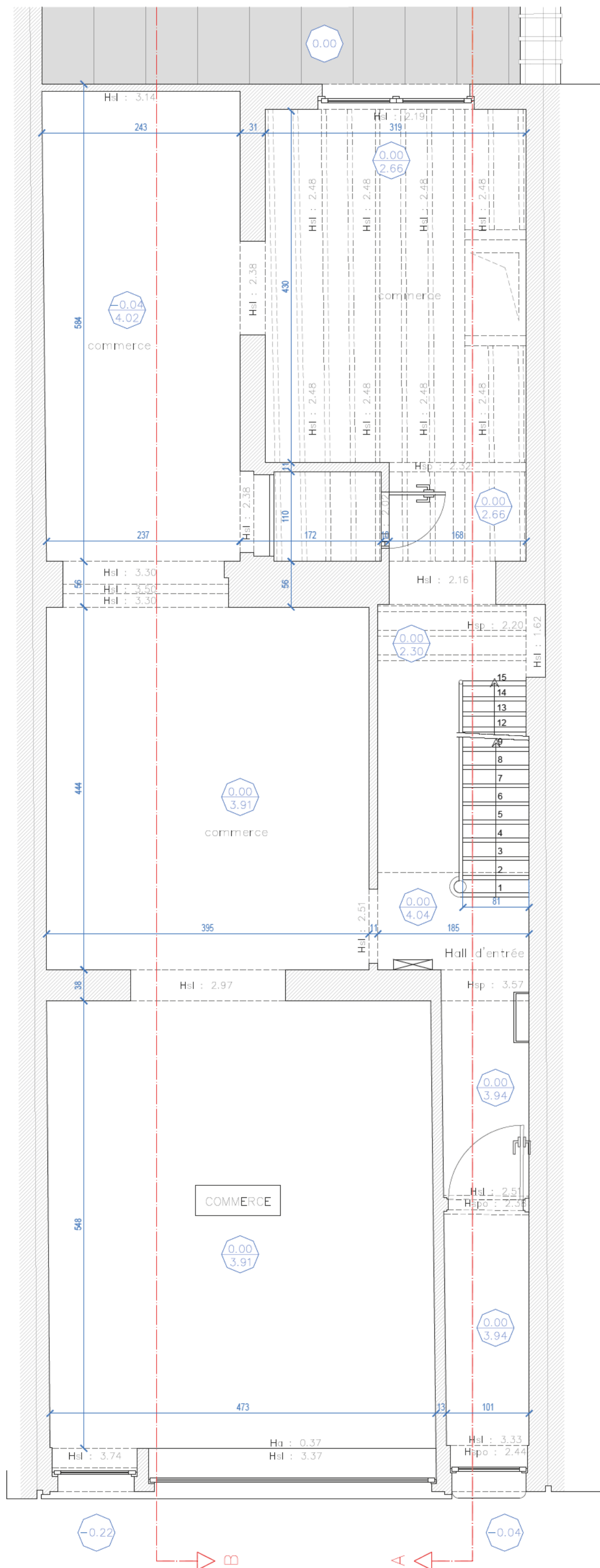




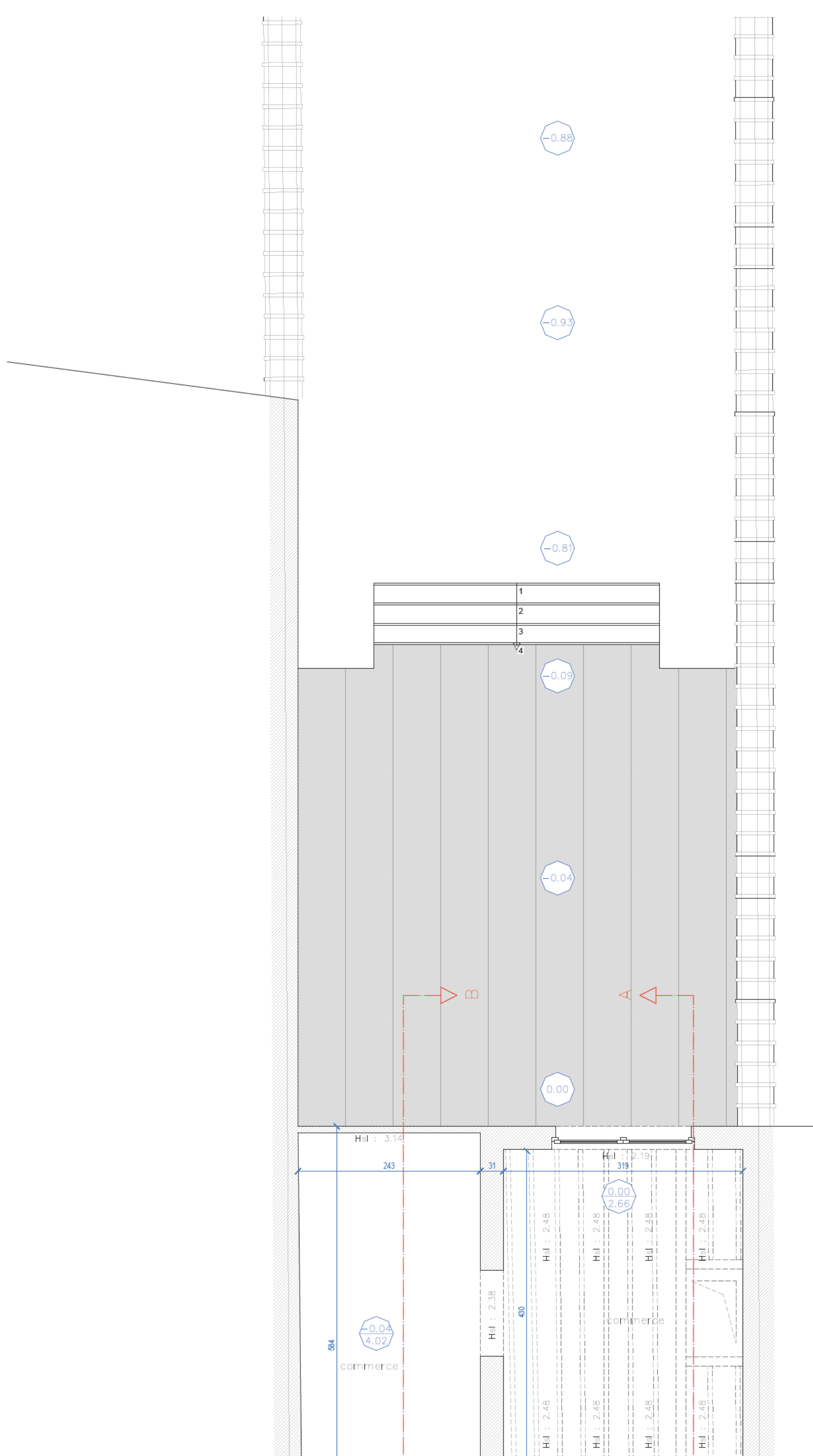








LEGENDE SIAMU	
VOIES ELEVATION	
	Viaire d'inspiration
	Extérieur
	Forme porte surélevée
COUPE/ENTREE	
	Restaurant (0.00/0.00)
	Bureau Restaurant (0.00/0.00)
	Appartement 1 (0.00/0.00)
	Appartement 2 (0.00/0.00)
	Appartement 3 (0.00/0.00)
	Local cuisine Gaz/Eau (0.00/0.00)
	Stockage restaurant (0.00/0.00)
	Local poubelle (0.00/0.00)
LEGENDE CONSTRUCTION	
GÉNÉRALISTE	
	Unité de propriété
	Tracé équipement
	Niveau extérieurs
	Prises de vues reportage photo
	Géométrie intérieure
	Niveau intérieur
	Niveau sous-pavé
COORDONNÉES ET DISTANCE À FAIRE DES PAYS	
	Repartir existante
	Repartir
	Pavés et 60 (Repartir existante)
	CLT (Repartir existante)
	Déclat léger en placoplâtre
	Porte 1.60
	Porte 1.30



**LEGENDE SIAMU**  
VOIES ELEVATION

→ Valeur d'insolation  
⊗ Extérieur  
▷ Ferme porte automatique

○ Commande de l'ensemble  
⊗ Reliant extérieur

**DÉPARTIMENTALE**

Restaurant (Q25VnB)  
Bureau Restaurant (Q25VnB)  
Appartement 1 (Q25VnB)  
Appartement 2 (Q25VnB)

Appartement 3 (Q25VnB)  
Local commerce Gaz/Cha (Q25VnB)  
Stockage restaurant (Q25VnB)  
Local poubelle (Q25VnB)

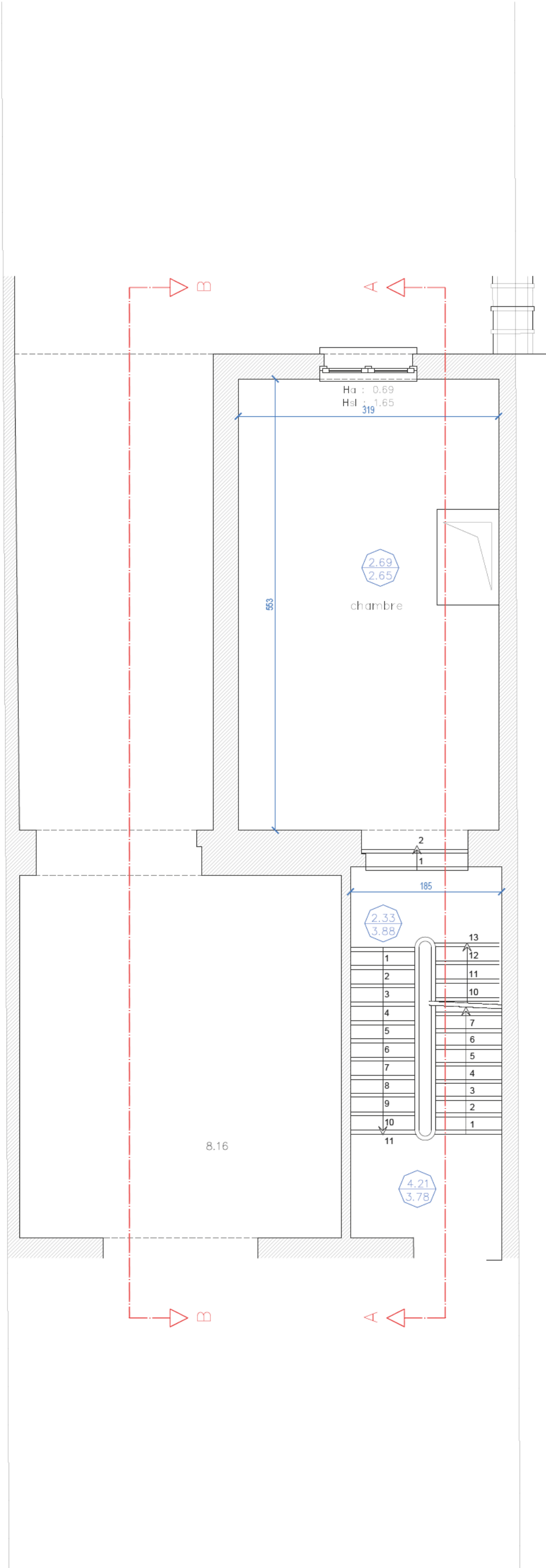
**LEGENDE CONSTRUCTION**  
GÉNÉRALITES

— Unité de propriété  
--- Tracé épave  
+ Niveau extérieur

Prises de vues reportage photo  
Colonne structure  
Niveau structure  
Niveau sous-pavement

**CONDITIO ET RESISTANCE AU FEU DES PAROIS**

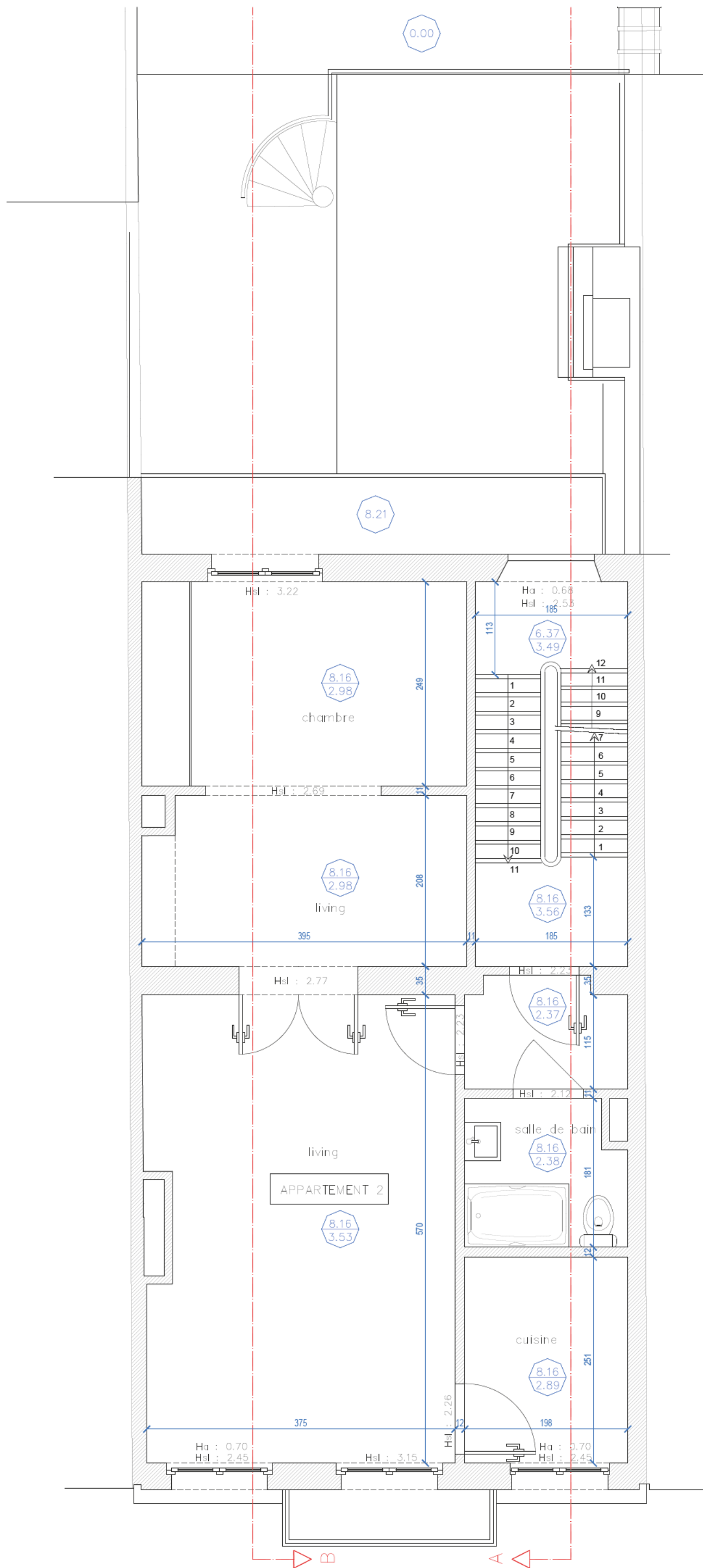
Isolation  
Béton  
Cloison légère en placo-plâtre  
Porte EI 2.00  
Porte EI 1.00



- LEGENDE SIAMU**  
VOIES D'EVACUATION
- Voies d'évacuation
  - Extincteur
  - Ferme porte automatique
  - Commande de l'extincteur
  - Relais extenseur
- DÉPARTIMENTALITÉ**
- |                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| Restaurant (Q250m²)        | Appartement 3 (Q250m²)        |
| Bureau Restaurant (Q200m²) | Local cuisine Gaz/Cia (Q20m²) |
| Appartement 1 (Q200m²)     | Stockage restaurant (Q10m²)   |
| Appartement 2 (Q200m²)     | Local poubelle (Q20m²)        |
- LEGENDE CONSTRUCTION**  
GÉNÉRALITES
- Unité de propriété
  - Tracé agencement
  - Niveau existant
  - Prises de vues reportage photo
  - Colonne structure
  - Niveau existant
  - Niveau existant
- COMPOSÉ ET RESISTANCE AU FEU DES PAROIS**
- |   |           |
|---|-----------|
| Paroi en béton                                    | Isolation |
| Paroi en béton (CLT/cellulose légère double peau) | Béton     |
| Clôture légère en plâtre                          |           |
- Porte EI 2 60 Porte EI 1 30







**LEGENDE SIAMU**

**VOIES ELEVATION**

- Voies d'insolation
- Extérieur
- Ferme porte automatique
- Commande de l'ascenseur
- Habitant extérieur

**DÉPARTIMENTALE**

- Restaurant (Q25v2b)
- Bureau Restaurant (Q25v2b)
- Appartement 1 (Q25v2b)
- Appartement 2 (Q25v2b)
- Appartement 3 (Q25v2b)
- Local commerce Gaz/Cha (Q25v2b)
- Stockage restaurant (Q25v2b)
- Local poubelle (Q25v2b)

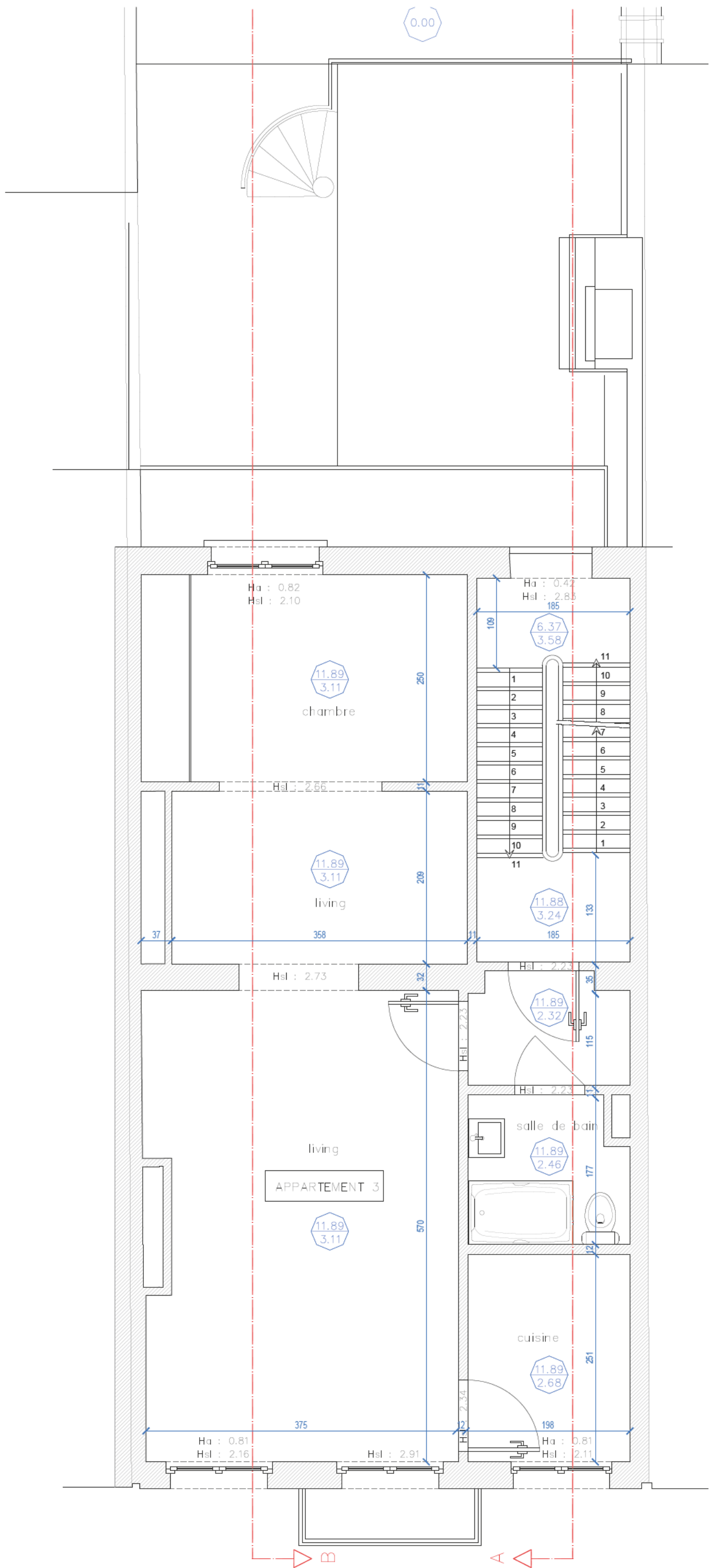
**LEGENDE CONSTRUCTION**

**GÉNÉRALITES**

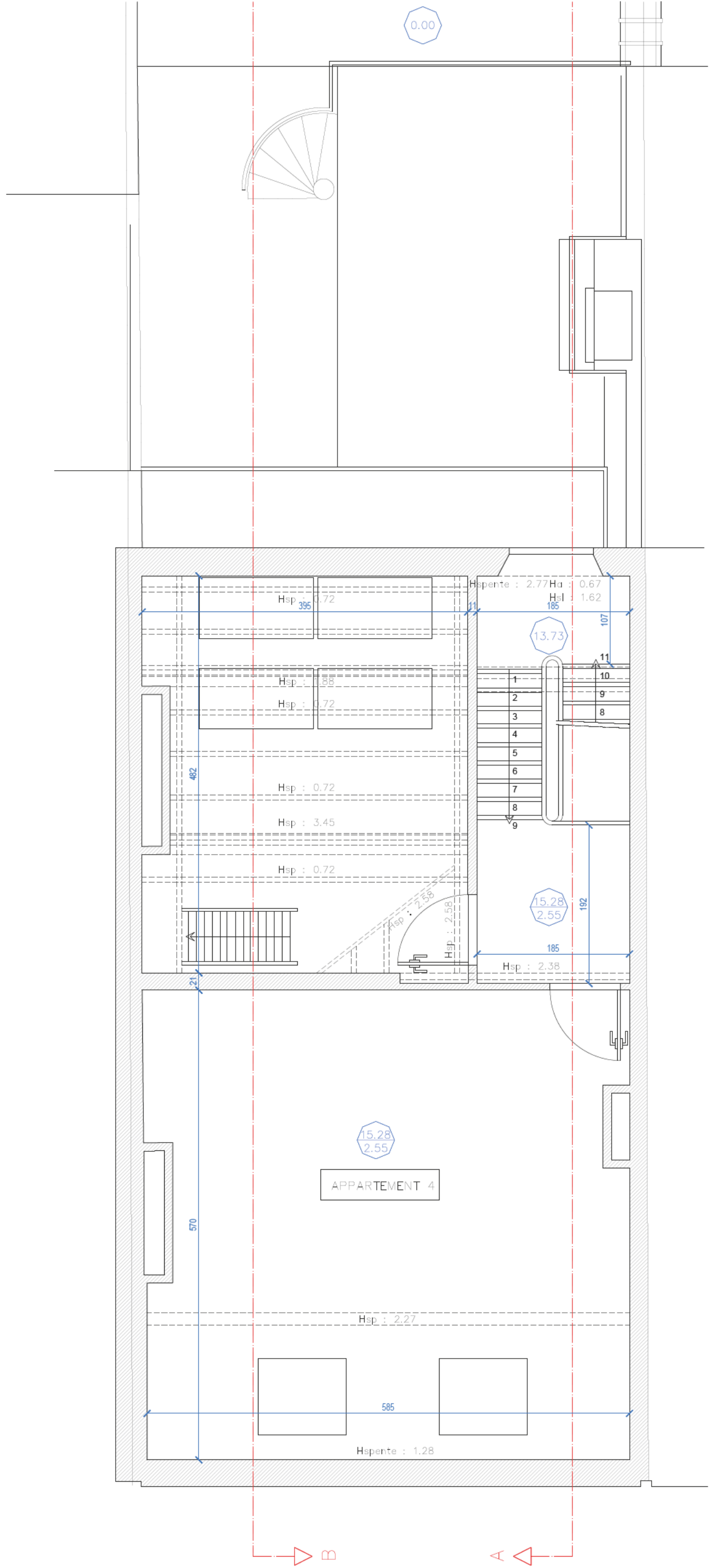
- Unité de propriété
- Tracé d'apportage
- Niveau extérieur
- Prises de vues reportage photo
- Colonne structure
- Niveau intérieur

**COMPOSÉ ET RESISTANCE AU FEU DES PAROIS**

- Réglementaire extérieure
- Isolation
- Plaque de 60 (Béton/verre/ciment/béton)
- Béton
- Cloison légère en placo-plâtre
- Porte EI 2.00
- Porte EI 1.00



LEGENDE SIAMU	
VOIES ELEVATION	
	Valeurs d'insolation
	Extincteur
	Ferme porte automatique
	Commande de l'ascenseur
	Habillage extérieur
DÉPARTIMENTALE	
	Restaurant (Q250m2)
	Bureau Restaurant (Q200m2)
	Appartement 1 (Q50m2)
	Appartement 2 (Q50m2)
	Appartement 3 (Q50m2)
	Local cuisineaux Gaz/Cha (Q50m2)
	Stockage restaurant (Q50m2)
	Local poubelle (Q20m2)
LEGENDE CONSTRUCTION	
GÉNÉRALITES	
	Unité de propriété
	Tracé agencement
	Niveaux extérieurs
	Prises de vues reportage photo
	Colonne structure
	Niveau structure
	Niveau structure
COMPOSÉ ET RÉSISTANCE AU FEU DES PAROIS	
	Réglementaire existante
	Isolation
	Plaque de 60 (Béton/verre/ciment/béton)
	Béton
	Cloison légère en placo-plâtre
	Porte EI 2.00
	Porte EI 1.00



**LEGENDE SIAMU**

**VOIES D'EVACUATION**

- Voies d'évacuation
- Extincteur
- Ferme porte automatique
- Commande de l'extincteur
- Refroidissement

**IDENTIFICATION**

Restaurant (250m²)	Appartement 3 (250m²)
Bureau Restaurant (250m²)	Local cuisine Gaz/Cha (50m²)
Appartement 1 (50m²)	Stockage restaurant (50m²)
Appartement 2 (50m²)	Local poubelle (42m²)

**LEGENDE CONSTRUCTION**

**GENERALES**

- Unité de propriété
- Tracé épave
- Niveau extérieur
- Prises de vues reportage photo
- Colonne structure
- Niveau intérieur

**COMPOSANT ET RESISTANCE AU FEU DES PAROIS**

Isolation	Isolation
Plaque de 60 (Béton/verre/ciment/bois)	Béton
Cloison légère en plâtre	
Porte EI 2.00	Porte EI 1.00







